



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 09.04.2026. 11:29

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14795

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11629/2024
Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	11121	130	Kućanska ulica DVORIŠTE ZEMLJIŠTE POD ZGRADAMA	2542 1958 584		
		UKUPNO:		2542		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 19.11.2012. broj Z-5632/12. Temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja od 05.11.2012.god., zabilježuje se postojanje novog zk. ul. 14933 k.o. Varaždin, osnovanog radi prava građenja na čkbr.11121.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1			
		*MIDAL D.O.O., OIB: 04612730856, VARAŽDIN, KUĆANSKA 12	Ispisano dana 15.05.2022
		*MIDAL D.O.O., OIB: 04612730856, KUĆANSKA ULICA 12, 42000 VARAŽDIN	Ispisano sa: Z-11629/2024
*1.1	Z-11629/2024	Zaprimljeno 16.10.2014. broj Z-4254/14 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-13/4208-2 od 02. siječnja 2014. godine, Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-13/4207-2 od 02. siječnja 2014. godine i Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-13/4207-3 od 22. siječnja 2014. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninu u A, i nositelj tog prava:	
*2.1	Z-11629/2024	Promjena provedena elektroničkim putem 15.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
2.2		Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-11629/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O ISPLATI 10.07.2024 LEŠINA DRAGICA, OIB: 93395782225, ULICA JOSIPA KRAŠA 5, 42000 VARAŽDIN	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 14933, Zaprimljeno 19.11.2012. broj Z-5632/12. Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 05.11.2012. godine uknjižuje se teret prava građenja s rokom trajanja 14 godina na nekretninu u A, a koje pravo građenja je upisano u z. k.ul. 14933 k.o. Varaždin, za korist: *MBS GRADNJA D.O.O., OIB: 23712526576, VARAŽDIN, MIČETIĆEVA 12 MBS GRADNJA D.O.O., OIB: 23712526576, ULICA IVANA MILČETIĆA 12, 42000 VARAŽDIN		Ispisano dana 15.05.2022
1.2		Promjena provedena elektroničkim putem 15.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.04.2026.